



Comune di Lavagna
Città Metropolitana di Genova
Settore dei servizi finanziari e culturali
Ufficio Tributi

Spett.le

Airbnb Ireland UC
3 Dublin Landings, North Wall Quay
Dublin 1, D01, C4E0
Irlanda

Oggetto: Raccolta e versamento dell'imposta di soggiorno da parte di Airbnb

Facendo seguito alla vostra comunicazione a mezzo mail del 20/09/2024, si richiede ad Airbnb Ireland di astenersi dalla raccolta e dal riversamento dell'imposta di soggiorno nel Comune di Lavagna, per le seguenti motivazioni.

In base all'articolo 4, comma 1-ter, del Decreto Legislativo n. 23 del 2011, il gestore della struttura ricettiva è l'unico soggetto responsabile del pagamento e del riversamento dell'imposta di soggiorno e le piattaforme come Airbnb non devono avere alcun ruolo nella raccolta e nel versamento della tassa di soggiorno.

Ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997 ed ai sensi della Legge 160/2019 l'affidamento a terzi della riscossione dei tributi comunali deve avvenire a soggetti strettamente indicati dalla normativa vigente e mediante gare pubbliche di affidamento rendendo illegittime forme di affidamento dirette della riscossione a soggetti privati non iscritti all'albo del Ministero delle Finanze.

Inoltre Airbnb non riscuote l'imposta di soggiorno applicando le tariffe e le disposizioni del regolamento comunale vigente non garantendo altresì forme di contabilizzazione e report previste dalle disposizioni comunali.

Alla luce di quanto sopra, si richiede ad Airbnb Ireland di astenersi dalla raccolta e dal versamento dell'imposta di soggiorno nel Comune di Lavagna.

Cordiali saluti.

Il Dirigente Del Settore Servizi Finanziari
Dott. Carlo Costa

Documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i e norme collegate